



# Bürgerinformation der Ortsgemeinde Lingerhahn

## **Soll das Gemeindehaus saniert oder neu gebaut werden ?**

### **Die Planungen beginnen jetzt. Alle Bürger können mitmachen.**

Die Sanierung des Gemeindehauses steht an. Ein formeller Beschluss des letzten Gemeinderates, das Gemeindehaus neu zu bauen, ist zwar nicht bekannt. Es wurde aber erheblich investiert, um den Raum in der Dorfmitte dafür zu schaffen. Im fortgeschriebenen Dorferneuerungskonzept von 2012 werden der Diskussionsstand und die planerischen Überlegungen dahin gehend beschrieben. Der seit 2014 gewählte Gemeinderat hingegen hält, vorrangig aus finanziellen Gründen, eine Sanierung und eventuelle Erweiterung des vorhandenen Hauses für zweckmäßig. Die Dorfmitte könnte auch eine andere sinnvolle Entwicklung erfahren.

Beide Möglichkeiten sollen ein Stück weit ausgelotet werden, damit eine Entscheidung getroffen werden kann, die von einer möglichst großen Mehrheit aller Bürgerinnen und Bürger getragen wird. Unterstützt werden wir bei der Planung durch das Architekturbüro „Planungsgruppe 4“ aus Boppard-Buchholz.

Es finden zunächst einmal vier Arbeitssitzungen statt, in denen Grundlagen geklärt werden. Zwei davon richten sich an bestimmte Zielgruppen, hier wird gezielt eingeladen. Zwei weitere Veranstaltungen sind öffentlich, hier geht es um das „große Ganze“. Danach gibt es je nach Fortkommen noch ein bis zwei weitere Arbeitssitzungen. Am Ende werden die Ergebnisse in zusammengefasster Form auf einer Bürgerversammlung präsentiert und können hinterfragt werden.

Danach wird durch Gemeinderatsbeschluss eine Grundsatzentscheidung getroffen. Bei einer hohen Bürgerbeteiligung während der Planung und bei Unklarheit, welche Richtung die Mehrheit der Bürger für sinnvoll hält, kann sich der Gemeinderat auch eine Bürgerbefragung vorstellen, um in seinem Beschluss die sichtbare Mehrheit der Bürger wieder zu finden.

### **Veranstaltungen:**

#### **Veranstaltung 1 – nicht öffentlich - am Donnerstag, 11.06.2015**

- Nicht öffentliche, sogenannte Expertenveranstaltung
- Teilnehmer: Leitung und Personal der Kindertagesstätte, Architekt, Gemeinderäte (nach eigener Entscheidung), Ortsbürgermeister
- Vorstellung und Besprechung KiTa-Belange

### **Veranstaltung 2 – nicht öffentlich - Donnerstag, 18.06.15, 19:30 Uhr, kleiner Saal Gemeindehaus**

- Nicht öffentliche, sogenannte Expertenveranstaltung
- Thema: Für was brauchen wir das Gemeindehaus in der Zukunft? Wie soll es dafür ausgestattet sein? Was brauchen wir (nicht mehr)?
  - o Stoffsammlung, was ist wünschenswert, was ist nicht (mehr) wichtig
- Teilnehmer: Vertreter aller Vereine und Gruppen, die das Gemeindehaus regelmäßig nutzen, bzw. gerne nutzen möchten – **hiermit Aufruf sich beim Ortsbürgermeister direkt zu melden, falls bis zum 11.06.2015 keine Einladung angekommen ist!**
  - o Weitere Teilnehmer: Architekt, Gemeinderäte (nach eigener Entscheidung), Ortsbürgermeister
- Durchführung: Moderierte Veranstaltung, in welcher die Hauptfunktionen der aktuellen und zukünftigen Gemeindehausnutzung beschrieben werden
  - o Zeitbedarf: ca. 2,5 Stunden

**Hinweis:** Die Ergebnisse beider interner Veranstaltungen werden publiziert, bzw. fließen in die Information zu den öffentlichen Veranstaltungen ein.

### **Veranstaltung 3 – öffentlich – am Freitag, den 26.06.15, 18:00 Uhr, im großen Saal Gemeindehaus**

- Thema: Das Gebäude Hauptstraße 44 bleibt mit seinen Funktionen Gemeindehaus, Kita, Feuerwehr, Jugendraum am vorhandenen Standort weiter bestehen, es wird technisch saniert und wo verändert, wie es für die Zukunft erforderlich erscheint
  - o Was soll konkret baulich verändert werden (Einbeziehung von Ergebnisse aus den Veranstaltungen 1 und 2, die hier präsentiert werden)?
  - o Vorstellung der ersten Ideen, die im Zuge der Gespräche mit dem Architekturbüro und dem Gemeinderat entstanden sind
- Teilnehmer: Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger, Architekt, Gemeinderat, Ortsbürgermeister
- Durchführung: Moderierte Veranstaltung, in welcher funktionale und gestalterische, aber auch ganz grundsätzliche Vorstellungen eingebracht werden können
  - o Zeitbedarf: ca. 4 Stunden
- Der Architekt fertigt aus dem Ergebnis der Sitzung eine erste grobe Entwurfsskizze und eine übersichtliche Kalkulation der Kosten an

### **Veranstaltung 4 – öffentlich - am Freitag, den 17.07.15, 18:00 Uhr, im großen Saal Gemeindehaus**

- Thema: Ein neues Gemeindezentrum entsteht im Dorfkern, Weiterentwicklung der Planung des vorherigen Gemeinderates
  - o Was soll konkret neu gebaut werden (Einbeziehung von Ergebnisse aus den Veranstaltungen 1 und 2, die hier präsentiert werden)?
  - o Was soll konkret mit dem alten Gemeindehaus gemacht werden?
- Durchführung: Moderierte Veranstaltung, in welcher funktionale und gestalterische, aber auch ganz grundsätzliche Vorstellungen eingebracht werden können
  - o Zeitbedarf: ca. 4 Stunden
- Der Architekt fertigt aus dem Ergebnis der Sitzung eine erste grobe Entwurfsskizze und eine übersichtliche Kalkulation der Kosten an