

## **Ergebnisprotokoll der öffentlichen Arbeitssitzung des Gemeinderates zum Thema „Renovierung des Gemeindehauses, Kita“**

Datum: 21.01.2016, 19 – 21 Uhr im Gemeindehaus in Lingerhahn

Teilnehmende Ratsmitglieder: Gabi Mohr, Tanja Frerichs, Anita Stoffel, Klemens Müller, Willi Faber

Teilnehmende Architekten: Hoyer und Schulze, Planungsgruppe 4 (PG4)

Moderation: OB Uwe Schikorr

Weiterhin: ca. 20 Bürgerinnen und Bürger

Thema: Meinungsbildung über den weiteren Fortgang der Entwurfsplanung. Hierzu soll eine Grundsatzentscheidung durch den Gemeinderat als verantwortliches Entscheidungsgremium herbeigeführt werden, damit ein eindeutiger Planungsauftrag an PG4 gegeben werden kann.

Grundlagen: 2 Vorentwürfe von PG4, erstellt auf Grundlage der Workshops 1 – 3 vom 11., 18., 26.6.2015; Protokoll der Sitzung des Gestaltungsbeirates vom 01.12.2015

---

1. Vortrag des bisherigen Planungsverlaufes
2. Erläuterung der beiden Entwurfsskizzen
3. Vortrag von Ergebnissen der Sitzung des Gestaltungsbeirates
4. Diskussion, Statements – jeweils getrennt: Gemeinderat und Bürgerinnen und Bürger.
5. Schlussfolgerungen der Teilnehmer

### **Ergebnis:**

Für die Variante 1 „Anbau“ fand sich am Ende der Veranstaltung kein Befürworter mehr.

Die Variante 2 „EG Kita, OG Gemeindehaus“ wurde überwiegend präferiert.

Hauptgrund für Kita: Barrierefreiheit wird aufgrund Zunahme von Kleinstkindern immer wichtiger. Das OG kann aufgrund der Gestaltung des mittleren Treppenhauses nicht optimal genutzt werden, die räumliche Verdichtung im EG steigt dadurch.

Hauptgrund für Gemeindehaus: EG aufgrund Deckenhöhe prinzipiell nicht geeignet. Aufzug darum bei jeder Planvariante in diesem Gebäude unverzichtbar. Bei Konzentration aller Räume im OG muss einmalig Alles, Lasten mithilfe des Aufzuges, nach oben und wird dann dort genutzt. Das vielfache Hin- und Herr im Gebäude wird erheblich reduziert.

Es stellte sich heraus, dass die Renovierungskosten für das Gesamtgebäude in hohem Maß durch die Arbeiten an Außenhülle und Haustechnik getrieben werden. Die bisherige Planvariante 2, Teil Kita sieht nur wenige Anpassungen der Raumstruktur und der besonderen Haustechnik Teil Kita vor.

Schikorr, 16.01.2016